

Overeenkomst bij huur stalling Gipsy Horses Ranch BV / Stable rental agreement Gipsy Horses ranch BV



For the English version, go to page 6

Wordt op ....../....../..... overeengekomen tussen

**Gipsy Horses Ranch,**

Mollemansstraat 14, 2260 Westerlo

Junior 0479-38 56 18

Maxine 0493-98 55 56

Gipsy Horses 0472-66 66 12

**EIGENAAR VAN HET PAARD WAAR JE HALVE STAL MEE DOET**

.....

.....

.....

**EN HUURDER VAN DE STAL: GRAAG IN DRUKLETTERS AUB**

**Naam, voornaam:** .....

**Adres:** .....

.....

**TEL/GSM:** .....

**Email:** .....

Dat voor onbepaalde tijd een stal gehuurd wordt voor de stalling van

**Officiële naam paard/pony:** .....

**Roepnaam paard/pony:** .....

**Chipnummer:** .....

**UELNnr:** .....

Eindbestemming (bestemd voor menselijke consumptie): uitgesloten? Ja of Neen?.....

**Data 3 laatste vaccinaties tegen droes (vaccinatie tegen droes is verplicht voor alle paarden op GHR):**

.....

# Overeenkomst bij huur stalling Gipsy Horses Ranch BV / Stable rental agreement Gipsy Horses ranch BV

## Huurvoorwaarden

### 1. Wat mag jij verwachten van Gipsy Horses Ranch BV?

- GHR zorgt voor het regelmatig mesten van de stal
- GHR kijkt dagelijks de stal na en strooit zo nodig bij. Je mag de bolletjes/natte plekken ook zelf uit je stal halen, maar je mag zelf **GEEN** stro/krollen of vlas nemen om er bij te doen.
- GHR voedert 2x/dag; de hoeveelheid wordt individueel bepaald. Wij voeren een sportmengeling.
- GHR zorgt dagelijks voor 1 portie hooi (1)
- Als (mede)eigenaar mag je gebruik maken van de accommodatie: rijpistes, roundpen, wasplaats en paddocks (2)
- Als (mede)eigenaar kan je (privé)lessen met je **eigen paard** volgen aan verminderd tarief (3)  
Wanneer je door omstandigheden toch nog eens met een manegepaard rijdt, **dan vervalt dit privilege van een verminderd tarief ALTIJD**
- Bij vertrek van het paard wordt steeds een afrekening (4) gemaakt met Junior/Maxine

### 2. Wat verwachten wij van jou?

- Een correcte en respectvolle ingesteldheid t.o.v. de andere eigenaars, het personeel en de bezoekers van de ranch
- De naleving van de huis- en veiligheidsregels
- Stipte betaling van het stalgeld (zie prijslijst) na ontvangst van de factuur
- Eventuele problemen/vragen/onduidelijkheden dienen onmiddellijk opgepikt worden met Junior en/of Maxine
- Opvolging van de gezondheid en het algemeen welzijn van jouw paard (beweging (5), dierenarts, tandarts, smid, osteopaat, ...)
- Verplichte inenting tegen droes (bewijs af te leveren aan Junior/Maxine of door te mailen naar [info@gipsyhorsesranch.be](mailto:info@gipsyhorsesranch.be))

### 3. Wat houdt halve stal in op onze manege?

Je 'deelt' het paard en je krijgt bijna dezelfde rechten als een eigenaar (zie rubrieken 1 en 2).

Deze overeenkomst is maandelijks opzegbaar door beide partijen.

#### 3.1. Halve stal met een manegepaard

- Je betaalt steeds tijdig je stalgeld (zie prijslijst)
- Je betaalt steeds de helft van de kosten: smid ( $\pm$  om de 7-8 weken), van de ontworming (4x/jaar), tandarts (1x/1à2 jaar), osteopaat (wanneer nodig), eventuele bloed name (wanneer nodig)
- Manegepaarden staan klaar om mee te lopen in alle lessen van ons lessenrooster (zie website). Als mede-eigenaar heb je uiteraard de eerste keuze om een les mee te rijden met je paard.  
Rij je niet mee en hebben we je paard nodig, dan loopt het mee in de les.  
Je overlegt dus altijd tijdig met het aanwezige personeel.

## Overeenkomst bij huur stalling Gipsy Horses Ranch BV / Stable rental agreement Gipsy Horses ranch BV

### 3.2. Halve stal met een eigenaarspaard

- Je betaalt steeds tijdig je stalgeld (zie prijslijst)
- Je spreekt vooraf duidelijk met de eigenaar af
  - o in welke kosten jullie delen
  - o wanneer en waar je mag/kan rijden
  - o ...

### 3.3. Als eigenaar je paard delen met de manege

- Je betaalt steeds tijdig je stalgeld (zie prijslijst)
- De manege betaalt de helft van de kosten van de smid ( $\pm$  om de 7/8 weken) en van ontworming (4x/jaar)
- Dierenartskosten blijven voor de eigenaar tenzij er zich iets aanwijsbaars (stamp, beet, ...) voordoet bij je paard tijdens gebruik door GHR, dan draagt GHR uiteraard de kosten
- Overige kosten blijven voor de eigenaar
- Bij inzet bij GHR wordt het materiaal van de eigenaar gebruikt. Uiteraard gaat GHR met respect met dit materiaal om. De eigenaar voorziet een ketting met een cijferslot
- Je geeft je paard ter beschikking om mee te lopen in alle lessen van ons lessenrooster (zie website). Als eigenaar heb je uiteraard als eerste de keuze om een les mee te rijden met je paard.  
Rij je niet mee en hebben we je paard nodig, dan loopt het mee in de les.  
Laat tijdig (uiterlijk een dag vooraf) aan Junior/Maxine weten wanneer de manege niet over je paard kan beschikken.

## 4. EXTRA OPTIES (niet in deze overeenkomst inbegrepen – tarieven zie algemene prijslijst)

- Een digest/suikerarme voeding of een slobber voor oudere paarden:  
LET OP: Wij geven geen andere voeding dan onze standaard voeding of 1 van deze extra opties
- Een 2<sup>de</sup> hooitoer
- Toedienen van supplementen (geldt niet voor door dierenarts voorgeschreven medicatie)
- Assistentie bij tandarts/dierenarts (geen keuringen of kreupelheidsonderzoek)
- Ontworming (kost afhankelijk van gegeven hoeveelheid en prijs product)
- Vaccinatie tegen droes (verplicht op GHR)
- Huur paddock: 1 paddock wordt verhuurd aan minstens 2 paarden.
- Trainingen door GHR trainingsschool

## Overeenkomst bij huur stalling Gipsy Horses Ranch BV / Stable rental agreement Gipsy Horses ranch BV

### 5. PAARD EN VERZORGING

Iedere eigenaar is vrij in zijn keuze van dierenarts, hoefsmid, osteopaat, tandarts, ...

Zelf werken wij met onze vaste mensen en kunnen wij u steeds op weg helpen.

Wie dient GHR te contacteren bij noodgevallen?

Gegevens dierenarts: .....

Gegevens smid: .....

Noodcontact: .....

(enkel wanneer we jou als eigenaar niet kunnen bereiken)

Als we deze niet kunnen bereiken, bellen we steeds onze eigen contacten.

Wanneer uw paard dringend vervoerd dient te worden naar een dierenkliniek en wij in de mogelijkheid zijn om voor u te rijden, doen we dit graag aan de op dat moment courante km-vergoeding.

### 6. OPENINGSUREN

Van dinsdag t.e.m. zondag van 8u-24u. MAANDAG zijn we gesloten.

Op maandag zijn eigenaars **NIET** toegelaten op de ranch. Dit houdt in dat paarden niet buitengezet kunnen worden en er kan geen hooi gegeven kan worden. Wie zelf hooi aan zijn paarden geeft, kan op zondag het hooi klaarzetten in de binnenpiste achter de grote poort; wij verzekeren jou dat het op maandag gegeven wordt.

Ook smid, osteopaat, dierenarts, zijn **NIET** toegelaten op maandag... tenzij in spoedgevallen (dan word je altijd opgebeld) of in geval van vervolgbehandeling.

(1) Eigenaars mogen zorgen voor een praktisch, makkelijk te vullen muurhooinet/ruif waarin het personeel het hooi voorziet. Spreek het personeel even aan alvorens 1 te kopen en op te hangen.

(2) Paddocks 1 t.e.m. 12 (de eerste 12 na de barrel race arena) zijn vrij toegankelijk (**max. 3u en er mag geen hooi op gegeven worden**)

(3) Het verminderd tarief geldt enkel voor jou en je gezinsleden en bij het rijden met je eigen paard (tarieven zie prijslijst)

(4) Verrekening stalgeld, eventueel openstaande rekeningen dierenarts, smid, osteopaat, tandarts,... LET OP: wanneer na vertrek nog rekeningen voor uw paard binnenkomen dienen deze nadien vereffend te worden.

(5) Je kan je paard, in overleg met andere eigenaars, zo vaak je wil op een paddock (laten) zetten

**Overeenkomst bij huur stalling Gipsy Horses Ranch BV / Stable rental agreement Gipsy Horses ranch BV**

Het totaalbedrag van € ..... wordt binnen 10 dagen na ontvangst van factuur overgeschreven op rekening nummer BE 52 132 553 866 809 op naam van Gipsy Horses Ranch BV met vermelding van het factuurnummer.

Opgemaakt in tweevoud te Westerlo op .... /.... /.....

Gelezen en goedgekeurd

Gelezen en goedgekeurd

Handtekening verhuurder

Handtekening huurder

GHR staat garant dat informatie in deze overeenkomst niet met derden gedeeld wordt, met uitzondering van de voor dierenartsen, hoefsmeden en andere verzorgers van de paarden/pony's noodzakelijk informatie

Overeenkomst bij huur stalling Gipsy Horses Ranch BV / Stable rental agreement Gipsy Horses ranch BV



Agreed on ..../..../..... Between

**Gipsy Horses Ranch,**

Mollemansstraat 14, 2260 Westerlo

Junior 0479-38 56 18

Maxine 0493-98 55 56

Gipsy Horses 0472-66 66 12

**OWNER OF THE HORSE OF WHICH YOU ARE CO-OWNER WITH**

.....

.....

.....

**AND TENANT OF THE STABLE: PLEASE USE BLOCK LETTERS**

**Last name, first name:** .....

**Address:** .....

.....

**TEL/MOBILE:** .....

**Email:** .....

That a stable will be rented for an indefinite period for the boarding of

**Official name of horse/pony:** .....

**Horse/pony name:** .....

**Transponder number:** .....

**UELNnr:** .....

Final destination (intended for human consumption): excluded? Yes or No?.....

**Dates of the last 3 vaccinations against strangles (vaccination against strangles is mandatory for all horses at GHR):**

.....

# Overeenkomst bij huur stalling Gipsy Horses Ranch BV / Stable rental agreement Gipsy Horses ranch BV

## Rental terms and conditions

### 1. what can you expect from Gipsy Horses Ranch BV?

- GHR ensures regular manure removal from the barn.
- GHR checks the stable daily and adds straw if necessary. You may also remove the manure/wet spots from your stable yourself, but you may NOT take straw/shavings to add to it.
- GHR feeds twice a day; the amount is determined individually. We feed a sports mixture.
- GHR provides 1 portion of hay every day (1)
- As a (co-)owner, you are permitted to use the facilities: riding arenas, round pen, washing area, and paddocks (2).
- As a (co-)owner, you can take (private) lessons with your own horse at a reduced rate (3).
- If, due to circumstances, you do ride a riding school horse, this privilege of a reduced rate will ALWAYS lapse.
- Upon departure of the horse, a settlement (4) will always be made with Junior/Maxine.

### 2. What do we expect from you?

- A correct and respectful attitude towards other owners, staff, and visitors to the ranch.
- Compliance with house rules and safety regulations
- correct payment of the stable fees (see price list) after you have received the invoice
- Any problems/questions/uncertainties should be addressed immediately with Junior and/or Maxine.
- Monitoring your horse's health and general well-being (exercise (5), veterinarian, dentist, farrier, osteopath, etc.)
- Mandatory vaccination against strangles (proof to be submitted to Junior/Maxine or emailed to info@gipsyhorsesranch.be)

### 3. What does half board mean at our riding school?

You "share" the horse and you get almost the same rights as an owner (see sections 1 and 2).

This agreement may be terminated on a monthly basis by either party.

#### 3.1. Half stable with a ranch horse

- You always pay your stable fees on time (see price list).
- You always pay half of the costs: farrier (+ every 7-8 weeks), deworming (4 times a year), dentist (once every 1-2 years), osteopath (when necessary), blood tests (when necessary).
- Ranch horses are available to participate in all lessons on our schedule (see website). As a co-owner, you have first choice to ride your horse in a lesson. If you are not riding and we need 'your' horse, it will participate in the lesson. Therefore, please always consult with the staff on duty in a timely manner.

#### 3.2. Half stable with an owner's horse

- You always pay your stable fees on time (see price list).
- You clearly agree with the owner in advance.
  - o what costs you share
  - o when and where you are allowed/able to ride
  - o ...

## Overeenkomst bij huur stalling Gipsy Horses Ranch BV / Stable rental agreement Gipsy Horses ranch BV

### 3.3. Sharing your horse with the ranch

- You always pay your stable fees on time (see price list).
- The ranch pays half of the costs for the farrier (every 7-8 weeks) and deworming (4 times a year)
- Veterinary costs remain the responsibility of the owner unless there is clear evidence (kicking, biting, etc.) that your horse was injured while in the care of GHR, in which case GHR will naturally bear the costs
- Other costs remain with the owner.
- When used by GHR, the owner's equipment is utilized. Naturally, GHR treats this equipment with respect. The owner provides a chain with a combination lock.
- You make your horse available to participate in all lessons on our lesson schedule (see website). As the owner, you naturally have first choice to ride your horse in a lesson. If you are not riding and we need your horse, it will participate in the lesson. Please let Junior/Maxine know in good time (at least one day in advance) when the riding school cannot use your horse.

### 4. ADDITIONAL OPTIONS (not included in this agreement – see general price list for rates)

- A low-digest/low-sugar feed or mash for older horses:
- PLEASE NOTE: We do not provide any feed other than our standard feed or one of these additional options.
- A second hay tour
- Administration of supplements (does not apply to medication prescribed by a veterinarian)
- Assistance at the dentist/veterinarian (no examinations or lameness tests)
- Deworming (cost depends on amount given and product price)
- Vaccination against strangles (mandatory at GHR)
- Paddock rental: 1 paddock is rented for at least 2 horses.
- Training courses by GHR training school

## Overeenkomst bij huur stalling Gipsy Horses Ranch BV / Stable rental agreement Gipsy Horses ranch BV

### 5. HORSE AND CARE

Every owner is free to choose their own veterinarian, farrier, osteopath, dentist, etc.

We work with our regular staff and can always help you get started.

Who should contact GHR in case of an emergency?

Veterinarian details: .....

Blacksmith details: .....

Emergency contact: .....

(only if we are unable to reach you as the owner)

If we cannot reach them, we always call our own contacts.

If your horse needs urgent transport to a veterinary clinic and we are able to drive for you, we are happy to do so at the current mileage allowance.

### 6. OPENING HOURS

Tuesday through Sunday from 8 a.m. to midnight. We are closed on MONDAY.

On Mondays, owners are NOT allowed on the ranch. This means that horses cannot be turned out and hay cannot be fed. If you feed your horses hay yourself, you can leave it in the indoor arena behind the large gate on Sunday; we will ensure that it is fed on Monday.

Blacksmiths, osteopaths, and veterinarians are also NOT allowed on Mondays... unless it is an emergency (in which case you will always be called) or in the case of follow-up treatment.

(1) Owners may provide a practical, easy-to-fill wall hay net/rack in which staff can place the hay. Please consult with staff before purchasing and hanging one.

(2) Paddocks 1 through 12 (the first 12 after the barrel race arena) are freely accessible (max. 3 hours and no hay may be given).

(3) The reduced rate applies only to you and your family members and when riding your own horse (see price list for rates).

(4) Settlement of stable fees, any outstanding bills from the vet, farrier, osteopath, dentist, etc. PLEASE NOTE: if any bills for your horse are received after your departure, these must be settled afterwards.

(5) In consultation with other owners, you can put your horse in a paddock as often as you like.

**Overeenkomst bij huur stalling Gipsy Horses Ranch BV / Stable rental agreement Gipsy Horses ranch BV**

The total amount of € ..... will be transferred within 10 days of receipt of the invoice to account number BE 52 132 553 866 809 in the name of Gipsy Horses Ranch BV, quoting the invoice number.

Drawn up in duplicate in Westerlo on .... /.... /.....

Read and approved

Read and approved

Signature of director

Signature of tenant

GHR guarantees that information in this agreement will not be shared with third parties, with the exception of information necessary for veterinarians, farriers, and other caregivers of the horses/ponies.